Guter Grund zum Bauen

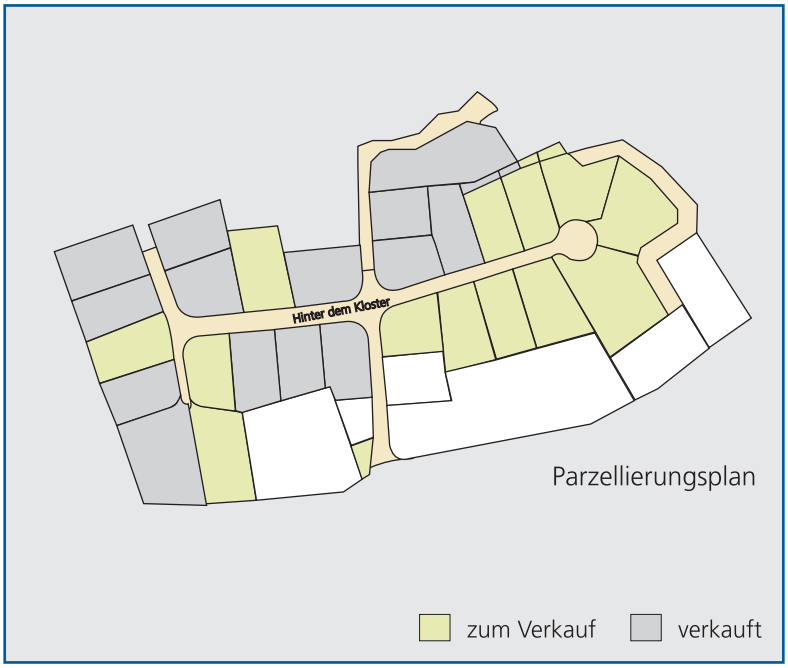
Dermbach
Baugebiet “Hinter dem Kloster”

Unsere Grundstücke sind:

ohne Bauträgerbindung

provisionsfrei

baureif erschlossen



Grundstücksgrößen/ Nutzung:

474 bis 1033 m²

Unser Baugebiet:

- liegt im Ortskern der Gemeinde Dermbach
- alle Infrastruktur-Einrichtungen sind fußläufig erreichbar
- Erbbaurechtsgrundstücke ab 485 m² zu besonders günstigen Konditionen

Kaufpreis:	**VB: 35,10 € /m²**
zuzüglich Baukostenzuschüsse*:	**19,10 € /m²**
Erbbaurechtsgrundstück inkl. Baukostenzuschüsse:	**9,90 € /m²** zzgl. MwSt.

* Vorfinanzierte Baukostenzuschüsse beinhalten Ver- und Entsorgungsleitungen für Wasser, Abwasser, Gas und Elektro.

Info-Telefon 0361 560 3 560
Uwe Weschenfelder

www.leg-bauland.de

Landesentwicklungsgesellschaft (LEG) Thüringen mbH
Abteilung Immobilien, Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt

LEG THÜRINGEN